

PLANKARTA MED BESTÄMMELSER

DETALJPLAN FÖR GOLFBANA mm på DÄVÖ 2:2 m fl, KÖPINGS KOMMUN

Upprättad 1990-12-10, rev 1991-02-18

Göran Dangemark
Arkitekt

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

1. GRÄNSBETECKNINGAR

- Gräns ritad 5 mm utanför planområdet
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

2. ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

- Allmänna platser
- VÄG Väg
- Kvartersmark
- Lantbruk
 - Y Golfanläggning. Marken får ej bebyggas.
 - YB Uthyrningsstugor
 - YCK Klubbhus, restaurang, kontor, konferens
 - YCG Shop, vagnförråd, garage

3. UTNYTTJANDEGRAD

- e1 Största bruttoarea är 600 m2. Området får inte delas in i flera fastigheter.

4. BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Marken får inte bebyggas
- x Marken skall vara tillgänglig för allmän gång- och cykeltrafik

5. MARKENS ANORDNANDE

- n1 Ädellövskog skall bevaras
 - n2 Hagmarken skall bevaras
 - n3 Ekarna skall bevaras
- parkering Parkeringsplats skall finnas

6. UTFORMNING, UTFÖRANDE

- II Antal våningar
- fril Endast friliggande hus
- q Värdefull miljö. Ändring av en byggnad får ej försvanska dess karaktär. Ny bebyggelse skall placeras och utformas med särskild hänsyn till omgivningen

7. ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Kommunen är inte huvudman för de allmänna platserna. Planen har en genomförandetid på 10 år från lagkraftsdagen dvs 2002-07-08

ILLUSTRATIONER

- Planerad byggnad, anläggning
- Golfbana
- Ny enskild väg
- A1 Se planbeskrivning
- Planerad gång- och cykelväg
- Befintlig väg som utgår

ANTAGANDEHANDLING

GRUNKARTA

Beteckningar

- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Allmän väg, mindre än 5m bred
- Enskild bilväg
- Enskild sämre bilväg
- Traktörväg
- Gångstig
- Kraftledning (fördelningsledning)
- Bostadshus större än ca 20m²
- Hus större än ca 15m² ej avsett som bostad
- Höjdkurvor 5m ekvidistans

KOORDINATSYSTEM
I plan: RT 38
I höjd: RH 70

Grundkarta upprättad 1990-08-22 genom maskinell utritning från ekonomiska kartans dätbas och manuell komplettering med text av Lantmäteriet Mellansverige, Köpingskontoret

Upplysningar
Till planen hör
- plankarta med bestämmelser och illustration
- planbeskrivning
- genomförandebeskrivning
- fastighetsförteckning
- samrådsredogörelse
- utlåtande

Fastighetsredovisningen aktuell 1990-08-22
övrigt innehåll aktuellt 1988-05-01

Grundkartans riktighet bestyrkes 1990-08-22

Lars Envall
Länsmätare

